

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy Rogowo w trakcie konsultacji społecznych

| Lp. | Data wpływu uwagi | Oznaczenie uwagi (Nr dz.) | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga | Propozycja rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Rogowo | Uzasadnienie |
|-----|-------------------|---------------------------|---|--|---|
| 1 | 09-04-2026 | 3151 | 151/25, obręb 0021 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 2 | 09-04-2026 | 3152 | 151/25, obręb 0021 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 3 | 17-04-2026 | 3367 | 163/26, obręb 0023 | Nieuwzględniona | Gmina sporządziła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z funkcją P/U w celu zmiany sposobu zagospodarowania działek w kierunku nie związanym z działalnością hodowlaną. |
| 4 | 21-04-2026 | 0001 | 74/3, obręb 0008 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 5 | 22-04-2026 | 0002 | 113/8, obręb 0009 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 6 | 22-04-2026 | 3459 | 1/2, obręb 0015 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 7 | 22-04-2026 | 3493 | 3041/3, 3041/5, 3041/7, obręb 0025 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy w strefie SN z terenami określonymi w profilu dodatkowym |
| 8 | 22-04-2026 | 3494 | 144/2, obręb 0016 | Nieuwzględniona | Zmieniono SU, uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |

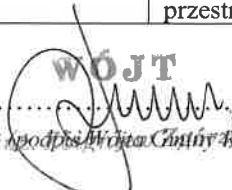
| | | | | | |
|----|------------|------|--|-----------------|--|
| 9 | 22-04-2026 | 0014 | 74/3, obręb 0008 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 10 | 23-04-2026 | 0003 | 424/15, 432/2, obręb 0018 | Nieuwzględniona | Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 11 | 23-04-2026 | 0004 | 429, 430, 431, obręb 0018 | Nieuwzględniona | Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 12 | 24-04-2026 | 3552 | 154/16, 155/7, 106, 154/15, obręb 0008 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy dz. 154/16 i 158/7 - przeznaczenie w części pod SN i SO; dz. 106 - przeznaczenie w części pod SP/SU, w pozostałej części SG; dz. 154/15 – przeznaczenie w części pod SP/SU |
| 13 | 24-04-2026 | 3557 | 26/4, obręb 0007 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 14 | 24-04-2026 | 3559 | 3041/3, 3041/5, 3041/7, obręb 0025 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy w strefie SN z terenami określonymi w profilu dodatkowym |
| 15 | 24-04-2026 | 3561 | 67/7, obręb 0007 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 16 | 24-04-2026 | 3567 | 231/2, obręb 0003 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 17 | 28-04-2026 | 0011 | 186, 187/11, 201, obręb | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 18 | 28-04-2026 | 0012 | 88, 89/2, 90, obręb 0024 | Nieuwzględniona | Pozostawiono w strefie górnictwa w celu ochrony |

| | | | | | |
|----|------------|------|--|-----------------|--|
| | | | | | zasobów kopalin na terenie gminy. |
| 19 | 29-04-2026 | 3643 | 173/19, 173/20, 173/21, 173/23, obręb | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 20 | 29-04-2026 | 3671 | 33, 34, obręb 0019 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 21 | 30-04-2026 | 3692 | 3041/3 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy w strefie SN z terenami określonymi w profilu dodatkowym |
| 22 | 30-04-2026 | 0009 | 318/1, 318/2, obręb 0011 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 23 | 03-05-2026 | 0005 | - | Nieuwzględniona | Nie wskazano numerów działek. W treści podano jedynie, że chodzi o działki położone w sąsiedztwie działki nr 173/28 oraz wzdłuż istniejącej drogi i siedliska, co uniemożliwia jednoznaczne określenie zakresu przestrzennego. |
| 24 | 03-05-2026 | 0006 | 173/28, obręb 0015 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 25 | 03-05-2026 | 0010 | 42, obręb 0026 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 26 | 04-05-2026 | 3724 | 935/1, 935/2, obręb 0020 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy - |

| | | | | | |
|----|------------|------|---|------------------------|--|
| | | | | | zmiana funkcji na strefę usługową. |
| 27 | 04-05-2026 | 3725 | 77/9, obręb 0011 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 28 | 04-05-2026 | 3726 | 46/3, obręb 0004 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 29 | 04-05-2026 | 3730 | 119/2, obręb 0017 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 30 | 04-05-2026 | 3733 | 33,34, obręb 0019 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 31 | 04-05-2026 | 3739 | 7/5, 7/6, obręb 0022 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę.. |
| 32 | 04-05-2026 | 3740 | 7/5, 7/6, obręb 0022 | Nieuwzględniona | Działka poza zwartymi zespołami zabudowy wsi |
| 33 | 04-05-2026 | 3741 | 33,34, obręb 0019 | Nieuwzględniona | Działka poza zwartymi zespołami zabudowy wsi |
| 34 | 04-05-2026 | 3746 | 100/9, obręb 0021 | Nieuwzględniona | Działka poza zwartymi zespołami zabudowy wsi |
| 35 | 04-05-2026 | 3779 | 174/23, 174/24, 174/25, 174/26, 174/27, 174/28, 174/16, 174/17, 174/18, 174/19, 165, 166/3, 166/4, 164, obręb 0015 | Częściowo uwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 36 | 04-05-2026 | 0007 | 61/13, 61/14, 61/15, 61/16, 61/17, 61/18, obrzeb 0021 | Nieuwzględniona | Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 37 | 04-05-2026 | 0008 | 206/22, obręb 0021 | Nieuwzględniona | Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym |

| | | | | | |
|----|------------|------|--|---|--|
| | | | | | zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 38 | 06-05-2026 | 3821 | 166/3, 166/4, obręb | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 39 | - | 0013 | 151/25, obręb 0021 | Uwzględniona | Zgodnie z polityką przestrzenną gminy |
| 40 | - | 0015 | 320/8, obręb 0018; 47/11, 47/9, 47/6, 47/7 (wschodnia część), obręb 0013; 41/14 (część), obręb 0013; 413/2, obręb 0018 | Nieuwzględniona w zakresie SJ Uwzględniona w zakresie SU | Przeznaczenie pod SJ - Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. Przeznaczenie SU zgodnie z polityką przestrzenną gminy. |
| 41 | - | 0016 | 74/3, obręb 0008 | Nieuwzględniona | Działka poza obszarem zwartej zabudowy wsi. Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ wskazana działka nie mieści się w ustalonym w planie ogólnym zapotrzebowaniu na tereny przeznaczone pod nową zabudowę. |
| 42 | 20-05-2026 | 4098 | 123/14, obręb 0009 | Uwzględniona w części | Uwaga została uwzględniona w części położonej w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, pozostała część działki zadrzewiona. |
| 43 | 25-05-2026 | 4190 | 140/8, obręb .0013 | Uwzględniona | Włączenie do OUZ oraz do strefy SZ lub SN z dopuszczeniem zabudowy rekreacyjnej oraz usług turystyki, sportu i rekreacji, gastronomii, handlu detalicznego, zdrowia i pomocy społecznej. |
| 44 | 27-05-2026 | 4236 | 935/1, 935/2, 632/10, obręb 0020 | Nieuwzględniona | Nieruchomości wnioskowane o przywrócenie funkcji zagrodowej. Wniosek odrzucono w związku z przeznaczeniem działek na cele usługowe w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. |

Załączniki: uwagi wymienione w wykazie

WÓJT


 Wójt i podpis Wojciech Ginty-Rajgwa

